

Bebauungsplan

Gewerbegebiet Bietingen West - nördlicher Teil
Gemarkung Bietingen

Zeichenerklärung gem. Planzeichenerklärung (PlanZ00)

1. Art der baulichen Nutzung
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO
§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO
§ 9 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO
§ 9 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO
§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauNVO
§ 9 Abs. 1 Nr. 6 BauNVO
§ 9 Abs. 1 Nr. 7 BauNVO
§ 9 Abs. 1 Nr. 8 BauNVO

GF

2. Maß der baulichen Nutzung
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO, § 16 BauNVO

- 2.1. Grundflächenzahl (GRZ)

- 2.2. Geschossflächenzahl (GFZ)

- 2.2.1. Grundflächenzahl (GRZ)

- 2.2.2. Geschossflächenzahl (GFZ)

3. Bauweise, Baufähigen, Bauprozess

- 3.1. abweichende Bauweise

- 3.2. Dachneigung

- 3.4. Baugrenze (überbaubare Grundstücksfläche)

4. Verkehrsflächen

- 4.1. öffentliche Verkehrsfläche

- 4.2. öffentliche Gehwegfläche / Radwegfläche

5. Grünflächen

- 5.1. öffentliche Grünfläche

6. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

7. Ungrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen und zum Schutz von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

- 7.1. Pflanzgebot Bäume

- 7.1.1. Pflanzgebot Bäume

- 7.1.2. Pflanzgebot Bäume

rechenstufung: 18. Mai 2017

Strausbeschluss: 2. Mai 2017

Feststellung Entwurf: 2. Mai 2017

Aufstellungsbeschluss: 10. September 2013

Maßstab: 1:500

Gottmadingen: 20. April 2017

