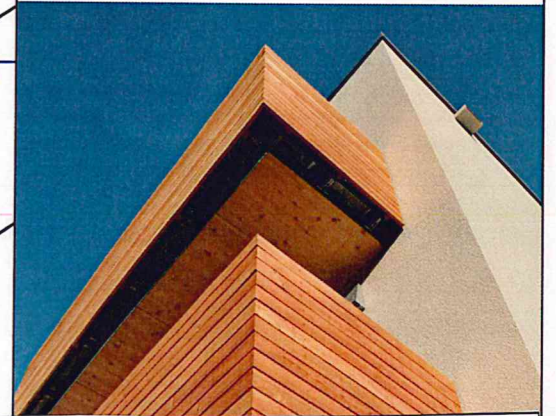


Bebauungsplan

„Oberwiesen“ Gemarkung Gottmadingen

Zeichenerklärung gem. Planzeichenverordnung (PlanZVO)

1. Art der baulichen Nutzung
§ 9 Abs 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB
§§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO
- 1.1. allgemeines Wohngebiet (5 4 BauNVO) WA
2. Maß der baulichen Nutzung
§ 9 Abs 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO
- 2.1. Grundflächenzahl (GRZ)
Dezimalzahl ohne Kreis 0,4
- 2.2. Geschossflächenzahl (GFZ)
Dezimalzahl mit Kreis 1,0
- 2.3. Gebäudehöhe
Zahl der Vollgeschosse III
3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 4 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)
- 3.1. offene Bauweise o
- 3.2. Dachform SD/FD Sattel- / Flachdach
- 3.2. Baugrenze (überbaubare Grundstücksfläche)
4. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes



Die Satzung des Bebauungsplanes „Oberwiesen“ in Gottmadingen wurde am 15. Mai 2018 vom Gemeinderat beschlossen. Sie wurde mit der Bekanntmachung am 28. Juni 2018 rechtsverbindlich.

Gottmadingen, 2. Juli 2018



Michael Klinger
Dr. Michael Klinger
Bürgermeister

HQ100

rechtskräftig:	28. Juni 2018
Satzungsbeschluss:	15. April 2018
Feststellung Entwurf:	15. April 2018
Aufstellungsbeschluss:	10. Oktober 2017
Maßstab: 1:500	Gottmadingen: 30. April 2018